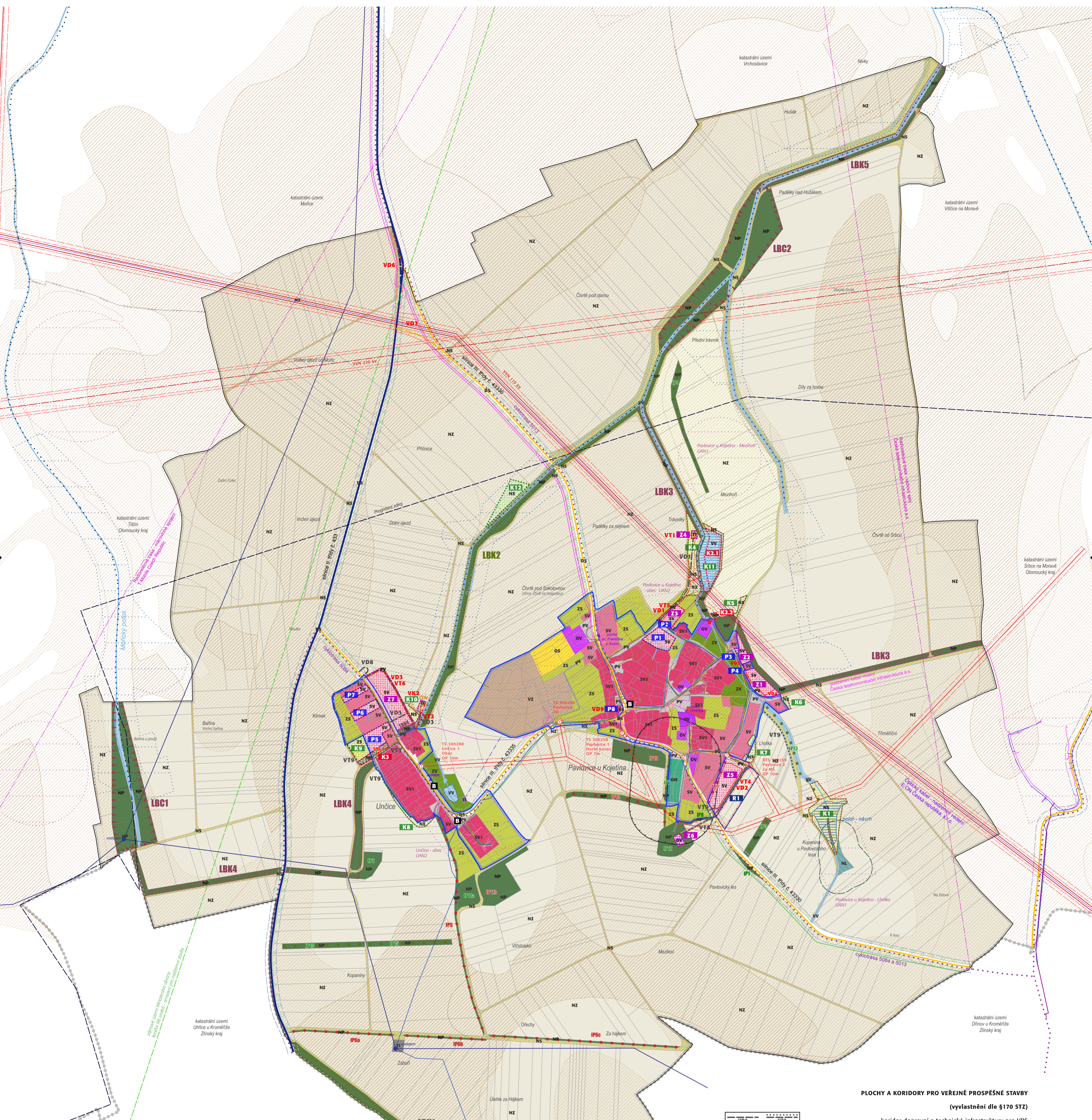


KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP PAVLOVICE U KOJETÍNA

M 1 : 5 000
ŘÍJEN 2020



	řešené území (obec Pavlovice u Kojetína, okres Prostějov, Olomoucký kraj)
	hranice katastrálních území
	hranice území kraje
	hranice zastavěného území
	plochy přestavby
	zastavitelné plochy
	plochy územních rezerv
	plochy opatření
	plochy opatření - vymezení ÚSES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

řešené území (obec Pavlovice u Kojetína, okres Prostějov, Olomoucký kraj)

hranice katastrálních území

hranice území kraje

hranice zastavěného území

plochy přestavby

zastavitelné plochy

plochy územních rezerv

plochy opatření

plochy opatření - vymezení ÚSES

stav	návrh

URBANISTICKÁ KONCEPCE - PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM

plochy smíšené obytné - tradiční venkovská zástavba (SV1)

plochy smíšené obytné - venkovské (SV)

plochy občanského vybavení (OV)

plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

plochy občanského vybavení - hřbitovy (OH)

plochy výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ)

plochy veřejných prostranství (PV)

plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)

plochy technické infrastruktury (TI)

plochy zeleně - na veřejných prostranstvích (ZV)

plochy zeleně - soukromá a vyhrazená (ZS)

plochy vodní a vodohospodářské (VV)

plochy zemědělské (NZ)

plochy lesní (NL)

plochy přírodní (NP)

plochy smíšené nezastavěného území (NS)

plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NX)

stav	návrh

URBANISTICKÁ KONCEPCE - ÚZEMNÍ REZERVY

územní rezerva - plochy bydlení

stav	návrh

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, ZAJIŠTĚNÍ PROSTUPNOSTI KRAJINOU

zadržování vody - polď

zadržování vody - vodní nádrž umělá, rybník

zajištění prostupnosti území - účelové komunikace (polní a lesní cesty)

liniová zeleň

návrh - funkční	návrh - k založení

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

lokální biokoridor (LBK)

lokální biocentrum (LBC)

interakční prvek (IP)

stav	návrh

stav	návrh

stav	návrh

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

silnice II. třídy / úprava trasy silnice II. třídy - osa a hranice koridoru

silnice III. třídy / úprava trasy silnice III. třídy - osa a hranice koridoru

OP silnice II. a III. třídy

místní a účelové komunikace

autobusová zastávka

cyklostezka

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

vodovod pro veřejnou potřebu - zásobovací řady

vodovod pro veřejnou potřebu - distribuční řady

vodovod pro zásobování zemědělské farmy

technologický objekt zásobování vodou - vodojem

technologický objekt zásobování vodou - ČS zemědělské farmy

vodní nádrž umělá / plocha pro umístění umělé vodní nádrže

polď

řad veřejné stokové sítě - jednotná a splašková kanalizace

řad veřejné stokové sítě - dešťová kanalizace *

dešťová kanalizace zemědělské farmy *

čistírna odpadních vod

odvodňovací příkop

hlavní meliorační zařízení (HMZ)

nadzemní vedení elektro VVN 220 kV (včetně OP)

nadzemní vedení elektro VVN 110 kV (včetně OP)

nadzemní vedení elektro VN 22 kV a traťostanice (včetně OP)

vedení elektro NN

veřejné osvětlení *

STL plynovod

telekomunikační kabel přístupové sítě

optický kabel nadzemní

radiový spoj - radioreléová trasa

Pozn.: hydranty nejsou vyznačeny.

* orientační zářez trasy

stav	návrh

stav	návrh

stav	návrh

stav	návrh

stav	návrh

stav	návrh

PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY
(vylastnění dle §170 STZ)

koridor dopravní a technické infrastruktury pro VPS

plocha dopravní a technické infrastruktury pro VPS

PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
(vylastnění dle §170 STZ)

založení prvků územního systému ekologické stability

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLYVAJÍCÍ Z ÚPD VYDANÉ KRAJEM - ŽUR OLOMOUCKÉHO KRAJE)

těžba nerostných surovin

chráněné ložiskové území

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLYVAJÍCÍ Z PŘÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ)

ochrana přírody a krajiny

vodní toky a rybníky (VKP)

lesy (VKP)

Pozn.: Provozní pásma pro údržbu vodního toku není vyznačeno.

ochrana lesa

hranice 50 m od okraje lesa

ochrana staveb

ochranné pásmo veřejného pohřebiště

ochrana památek

nemovitá kulturní památka

archeologická naleziště UAN 1., UAN II.

ochranná pásma a zájmová území Ministerstva obrany ČR

zájmové území Ministerstva obrany ČR

celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR

z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

DALŠÍ OMEZENÍ V ÚZEMÍ

plochy zemědělského půdního fondu (ZPF)

zemědělské půdy v I. stupni plodnosti v ochranné ZPF

zemědělské půdy ve II. stupni plodnosti v ochranné ZPF

investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

hlavní meliorační zařízení (HMZ)

požární ochrana

hasičská zbrojnice

projektant

Ing. arch. Tomáš Pejpek

Na zákopě 322/62

779 00 Olomouc

Ing. arch. Tomáš Pejpek
autorský návrh architekta ČKA 02 718